

Ausschreibung zum Verkauf einer Mischgebietsfläche in der Ortschaft Pietzpuhl

Verkaufspreis (Mindestgebot) = 118.000,00 €

Die Gemeinde Möser schreibt ein bebautes Grundstück, gelegen am Madeler Weg in 39291 Möser OT Pietzpuhl, mit einer Größe von **ca. 9.800 m²** zum Verkauf aus.

Angaben zum Grundstück und zu den Gebäuden:

Bei dem Grundstück handelt es sich um eine im Flächennutzungsplan ausgewiesene Mischgebietsfläche, bestehend aus:

- einer **Teilfläche** von **ca. 2.350 m²** des **Flurstücks 10038** und
- einer **Teilfläche** von **ca. 7.450 m²** des **Flurstücks 34/1**,

beides der **Flur 3, Gemarkung Pietzpuhl**.

Flurkartenauszug (das zum Verkauf angebotene Grundstück ist rot umrandet)



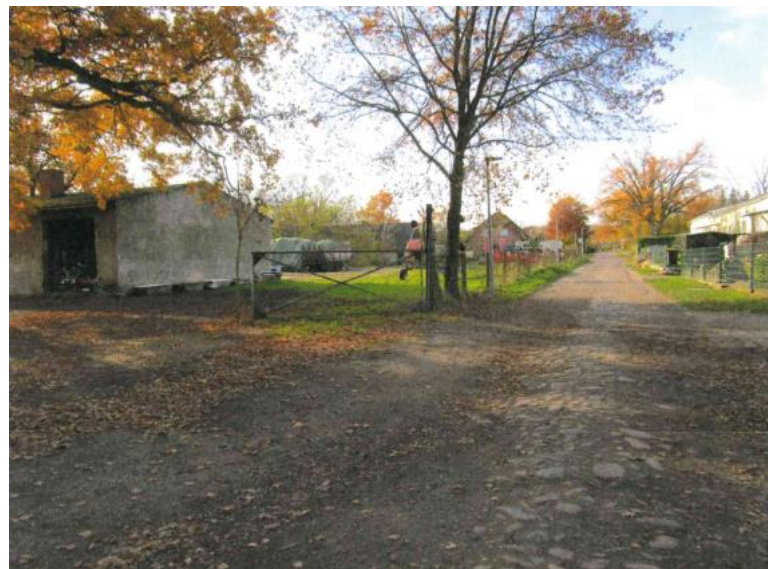
© Geobasis-DE / LVermGeo LSA, 2020 / G01-5007548-2014-5

Auf dem Grundstück befinden sich 2 Stallgebäude, ein Nebengebäude, eine Garage/Lager und ein Bunker, welche auf den nachfolgenden Bildern zu erkennen sind.

Bei der Wertermittlung des Grundstücks wurden ein Stallgebäude und ein altes Pumpenhaus aufgrund des baulichen Zustandes von einer öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen als Abbruch angesetzt. Für die drei weiteren Gebäude erfolgte kein Wertansatz.

Das Verkehrswertgutachten kann nach telefonischer Terminvereinbarung (unter der Tel.: 039222 908 66) bei der Gemeinde Möser im Zimmer 3 des Verwaltungsamtes eingesehen werden.

Bilder zum Grundstück:



Bilder zu den Gebäuden:



Stallgebäude - Abbruchgebäude



Nebengebäude



altes Pumpenhaus - Abbruchgebäude



Garage/Lager



Stallgebäude

Informationen zum Verkauf und zur Angebotsabgabe:

Der durch Gutachten ermittelte Verkehrswert beträgt 118.000,00 €.

Der angegebene Verkehrswert ist das Mindestgebot.

Die Vermessungskosten und alle mit dem Verkauf in Verbindung stehenden Kosten sind vom Erwerber zu tragen.

Die Entscheidung über den Verkauf trifft der Gemeinderat Möser. Eine Verpflichtung, sich für eines der eingereichten Gebote zu entscheiden besteht nicht. Eventuell entstandene Kosten der Bieter werden nicht erstattet.

Das schriftliche Kaufangebot ist bis zum **03.02.2021, 11:00 Uhr** in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis

**„nicht öffnen,
Angebot zur Ausschreibung
Mischgebietsfläche in Pietzpuhl“**

an die Gemeinde Möser, Brunnenbreite 7/8, 39291 Möser zu senden.

Erforderliche Angaben / Anlagen / Nachweise für die Angebotsabgabe:

- Wer ist Käufer? (Name, Vorname, Geburtstag, Wohnanschrift, bei Firmen der Nachweis aus dem Gewerbezentralregister, bei Vereinen der Nachweis aus dem Vereinsregister bzw. den entsprechenden Nachweis bei anderen juristischen Personen/ Vereinigungen)
- Summe des Kaufgebots
- Nachweis der Finanzierung in Form einer Finanzierungszusage eines in einem Mitgliedsland der EU zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers

Fragen zum Grundstück, sowie zum Verkauf, richten Sie bitte per Mail an info@gemeinde-moeser.de.