

**5. Änderung zur Satzung  
über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer  
der Einheitsgemeinde Möser  
(Hebesatzsatzung)**

Auf der Grundlage der §§ 8 und 45 Abs. 2 Nr. 1 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt – KVG LSA - vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA 12/2014), des § 25 (3) des Grundsteuergesetzes - GrStG - vom 07. August 1973 (BGBl. I S. 965), des Grundsteuerhebesatzgesetzes Sachsen-Anhalt - GrStHsG LSA- vom 01. November 2024 (GVBl LSA 21/2024) und des § 16 (3) Gewerbesteuergesetzes – GewStG - vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167) [alle Gesetze in den zurzeit geltenden Fassungen] hat der Gemeinderat der Gemeinde Möser in seiner Sondersitzung am 18.11.2025 folgende Fassung beschlossen.

**§ 1  
Änderung**

Der § 2 erhält folgende Änderung:

Der Hebesatz unter 2.1 wird mit Wirkung vom 01.01.2025 wie folgt festgesetzt:

2.2 gem. § 1 Abs. 1 Nr. 3 GrStHsG LSA für bebaute Grundstücke gemäß § 250 Abs. 2 Bewertungsgesetz – BewG - (Wohngrundstücke wie Ein- und Zweifamilienhäuser, Mietwohngrundstücke, Wohnungseigentum)

die **Grundsteuer B2 auf 387 v.H.**

**§ 2  
In-Kraft-Treten**

Die 5. Änderungssatzung zur Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Einheitsgemeinde Möser (Hebesatzsatzung) vom 17.02.2015 tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Möser, den 18.11.2025

Simon

Bürgermeister

-Siegel-