

Gemeinde Möser
Sitzung des Ortschaftsrates Möser

Protokoll
des Ortschaftsrates Möser vom 28.01.2015
im/ in Bürgerzentrum der Gemeinde Möser, Rudolf-Breitscheid-Weg 24

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:45 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Michael Bremer

Mitglieder

Herr Herbert Bruchmüller
Herr Peter Hammer
Herr Gerhard Ritz
Frau Sabine Roszczka
Herr Dr. Thomas Trantschel

Abwesend:

Mitglieder

Herr Dr. Michael Krause
Herr Hermann Lünsmann
Herr Maik Mory
Herr Lutz Nordmann

TOP 1	Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
--------------	---

Der Ortsbürgermeister, Herr Bremer, eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden, einschl. Frau Hanke von der Verwaltung, als Besucher Herrn Schaefer und Herrn Baumgarten, Herrn Rauwald von der Presse. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wurde festgestellt.

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung; Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Herr Hammer beantragt eine Beratung zur **Baumschutzsatzung** OBM verweist auf den TOP 7 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des OR

OBM Herr Bremer stellt den Antrag die TO um den TOP **Außenbereichssatzung für den**

Bereich "Ottohof", Gemeinde Möser zu erweitern

Frau Hanke erläuternd:

- BV wurde bereits als Aufstellungsbeschluss beraten
 - auf Grund von Änderungen der neuen Planunterlagen nach Abwägung wurden Unterlagen geringfügig überarbeitet
 - BA wird um eine Stellungnahme gebeten, um auf nächster GR-Sitzung zu beschließen
- Der Antrag wurde - einstimmig – genehmigt.

Die TO wird um den TOP 7 **Beschluss über die Änderung der Außenbereichssatzung für den Bereich "Ottohof"** erweitert, der ehem. TOP 7 wird zu 8, alle nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend.

Die geänderte Tagesordnung wurde mit 6Ja-Stimmen bestätigt.

TOP 3	Genehmigung der Niederschrift vom 17.11.14/öffentlicher Teil
--------------	---

Die Niederschrift der letzten Sitzung am 17.11.2014, wurde in vorliegender Form mit 6 Ja-Stimmen bestätigt.

TOP 4	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

Herr Bremer informiert:

- auf dem Friedhof werden derzeit Tafeln für Gerätschaften aufgestellt
- Kontrollen hinsichtlich der Straßen-/Regenentwässerung Schwerpunkte in Möser im Akazienallee, Kiesweg, Höhe Schmiedl sind lt. Herrn Gent in Bearbeitung, abschließende Informationen auf nächster Sitzung
- auf dem Grundstück gegenüber der Kirche im Rudolf-Breitscheid-Weg werden derzeit Bäume gefällt um Bauland zu schaffen, somit keine Gefahr mehr wegen Überhang
- Sitzungstermine für 2015 werden kurzfristig per Mail bekanntgegeben, angegliedert an den Ausschusssitzungen

TOP 5	Beratung zum Leitbild der Gemeinde Möser - Ortschaft Möser
--------------	---

Herr Bremer informiert zum Stand

- im Kurier ist ein Fragebogen enthalten zur Beteiligung der Bevölkerung
- 04.12.14 Beratung der Ortsbürgermeister, für OT Möser war Herr Lünsmann anwesend
- OT Möser im Zentrum der „Gartenstadt Möser“, charakterisiert als Behördenzentrum mit Schulstandort, Sitz der Vw etc.
- wichtig ist die Bildung einer AG die dieses Leitbild verkörpern sollte, nachfolgende Personen erklärten sich bereit: Herr Stamann, Herr Reinhard, Frau Rixin, Frau Fischer, Heimatverein Frau Fuchs oder Frau Roszczka, OR 2 – 3 Personen

Frau Hanke informiert:

- Ortsteile bilden Arbeitsgruppen, Namen werden aufgenommen und gesammelt um an das Planungsbüro weiterzuleiten
- an erster Veranstaltung im Februar in den Orten wird das Planungsbüro teilnehmen
- Zuarbeit seitens der Gemeinde ist bereits gemacht, gemeldet und bewertet, einige ausgefüllte Fragebogen liegen bereits vor, jedoch ist die Resonanz gering und es wird um

höhere Beteiligung gebeten

anschl. Diskussion der Ratsmitglieder

Frau Rozczka stellt folgende Anfragen zur Abgabe des Fragebogens

- wie wird nach dem 11.02.15 verfahren, Zeitspanne wird als zu kurz erachtet
- werden Bürger informiert zum weiteren Prozedere

Herr Ritz kritisiert den Fragebogen hinsichtlich der Qualität der Fragen

Herr Hammer schließt sich den Worten an, fragt in diesem Zusammenhang welche Referenzen dieses Ing.-Büro hat, Zielstellung eines Jeden, trotz der mangelhaften Qualität des Fragebogens, sollte jedoch die Perspektive sein etwas entwickeln zu können, Herr Hammer erklärt sich bereit in der AG mitzuwirken

Herr Dr. Trantschel merkt an, die Mitarbeit als Chance zu sehen und rät evtl. nochmals medienwirksam die Bevölkerung zu ermutigen aktiv in der AG mitzuarbeiten

Herr Dr. Trantschel erklärt sich bereit an der AG mitzuarbeiten

Vw, Frau Hanke schlägt vor die Bevölkerung über Tagung der AG zu informieren und gezielt Bürger einladen

OBm Herr Bremer Ziel ist es, die Entwicklung der Einheitsgemeinde Möser insgesamt voranzubringen, den OT Möser als zentralen Ort der Gemeinde erhalten und sich zukunftsorientiert darzustellen, auch hinsichtlich des demografischen Wandels Voraussetzungen schaffen etwas zu bewegen bzw. Möglichkeiten zu finden (Fördermittel etc.)

OT Möser bereits vorhanden/geplant

- 100 Jahre Gartenstadt Möser als Höhepunkt in 2015
- gute Infrastruktur vorhanden, Anbindung ÖPNV Bus/Bahn ausreichend
- zentraler Anlaufpunkt: Einkaufsladen mit Poststelle, Toto Lotto
- im FN-Plan ist ein Golfplatz als 18 Lochanlage (lt. OBm 27 Lochanlage) ausgewiesen, wäre im Vergleich auf Grund der Hochwassersituation zum Herrenkrug Magdeburg eine attraktive Alternative

wichtige Themen

- Integration altersgerechte Wohnfunktion, notwendig für eine zentrale Gemeinde
- Jugendclub erfordert Investitionen, evtl. einen zentralen Standort ausweisen, fehlendes Betreuungspersonal
- Erlebnisspielplatz für Kinder und Erwachsene sowie eine Apotheke fehlen
- Vision einer Markthalle für lokale Anbieter „Grüner Markttreff“ wetterunabhängig

Frau Hanke Voranmeldungen für Leader: Markthalle, Spiel-/Golfplatz kombiniert

Ergebnis

- Auflistung der Visionen der Ortsbürgermeister der Orte bitte schnellst möglich an OR per Mail verteilen
- Schulleiter anschreiben zur Idee einer Projektwoche an den Schulen - Blickwinkel der Kinder (Frau Hanke – Anfrage an Planungsbüro weiterleiten)
- als TOP - Aktueller Stand zur Entwicklung des Leitbildes – Information OR über Bearbeitungsstand
- OBm M. Bremer wird Gründungstermin einberufen
Vorschlag: 19.02.15 um 19.00 Uhr Bürgerzentrum Rudolf-Breitscheid-Weg 24
- Terminbekanntgabe/Einladung zur ersten Zusammenkunft AG-Leitbild an alle Bürger die sich bereit erklären, zur Information an Frau Hanke und Frau Kunze (Raumnutzung)

TOP 6	Beschluss über die Änderung der Außenbereichssatzung für den Bereich "Ottohof", Gemeinde Möser, gem. § 10 BauGB
--------------	--

Frau Hanke erläuternd zur BV/2015/003 und den Änderungen zur bereits beschlossenen Satzung, in den Planzeichnung sowie in der Begründung „rot“ dargestellt

anschl. Anfragen wurden durch Frau Hanke beantwortet

Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zur 1. Änderung der Außenbereichssatzung „Ottohof“, Gemeinde Möser

S. 4 Abst. – einstimmig – 6 Ja-Stimmen

S. 5

Herr Hammer weist darauf hin die Wendemöglichkeit auf Flurstück 47/12 zu definieren

Frau Hanke trägt den Hinweis nach

Abst. – einstimmig – 6 Ja-Stimmen

BV/2015/003 Beschluss über die Änderung der Außenbereichssatzung für den Bereich "Ottohof", Gemeinde Möser, gem. § 10 BauGB

Ja-Stimmen 6, Nein-Stimmen 0, Enthaltungen 0

TOP 7	Anfragen an den Ortsbürgermeister/Ortschaftsrat
--------------	--

Es wurden keine Anfragen gestellt.

TOP 8	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
--------------	---

Frau Roszczka

Straßenbeleuchtung in Möser

- auf der BA-Sitzung wurde beraten, von jeder Ortschaft eine Prioritätenauflistung der Straßen zum Wechsel der Leuchtkörper festlegen zu lassen

OBm M. Bremer Priorität sollt in Hinblick auf den Haushalt bei Kindergärten, Schulen, verkehrsreichsten Straßen (Hauptachsen) liegen und anschließend nach und nach ein Wechsel vorgenommen werden

anschließende Wortmeldungen der Ratsmitglieder

- erzielte Einsparung Energiekosten i. H. v. 80.000

- sind die alten Leuchtmittel anderweitig zu verwenden

- technischen Daten vorab geprüft, evtl. Regressansprüche

- lt. BA ist bereits ein Antrag zur Prüfung in Arbeit

- Entscheidungskompetenz der Ortschaftsräte

Ergebnis: Konzept der Vw zum Austausch folgender Straßenabschnitte in den nächsten Sitzungen zur Beratung

Einsparmöglichkeiten

Ortschaften sollten sich Gedanken machen wie Einsparung erzielt werden könnten

OBm M. Bremer Anregung an Ortschaftsräte über mögliche finanztechnische Einsparungsmaßnahmen

Baumschutzsatzung Diskussion der Ratsmitglieder u.a.

Herr Hammer regte bereits mehrfach an über die Problematik Baumschutz in Möser nachzudenken

- problematisch zeigt sich die Veränderung des Ortsbildes und der daraus resultierenden Wohnqualität, Lebensqualität und weist auf die Wichtigkeit zum Erhalt des Baumbestandes sehr eindringlich hin

- BA regte bereits an eine AG zu bilden, in der sich Fachleute mit dem Thema Baumschutz befassen

Herr Bruchmüller merkt an, dass für den OT Möser höchstwahrscheinlich eine örtliche Lösung gefunden werden muss

Herr Ritz plädiert dafür, dass jeder Grundstücksbesitzer eigenverantwortlich über seinen Baumbestand entscheiden kann, begründet seinen Standpunkt durch eigene Erfahrungen mit Einschränkungen und Auflagen durch eine Baumschutzsatzung

Herr Dr. Trantschel Schikane sollte eine Baumschutzsatzung nicht darstellen, aber Flächenrodungen sollten vermieden werden zum Erhalt des Charakters des Ortes, hinsichtlich der Konsequenzen plädiert er für eine maßvoll gestaltete Baumschutzsatzung, dies sollte medienwirksam an den Bürger herangetragen werden

Ergebnis: Zielstellung ist es miteinander lebenswerte Bedingungen zu schaffen

Dr. Trantschel hatte die Vw, Frau Nagel, um Auswertung der Geschwindigkeitserfassung der Verkehrswacht im Schermener Weg und Riebebergsbreite gebeten OBm Hinweis wird an die Vw weitergeleitet und um eine Auswertung zur nächsten OR gebeten

Frau Roszczka Hinweis an Vw – festgestellt wurde das biologische Abfälle in Gräben verstreut werden, z. B. Breitscheid Weg, Bahnstraße OBm Verstoß gegen Gefahrenabwehrordnung, Erstattung einer Anzeige gegen Unbekannt wird aus dem OR heraus veranlasst

Herr Hammer Jubiläum 100 Jahre Gartenstadt Möser, erstes Halbjahr 2015

Wollen wir als Ortschaft dieses Jubiläum begehen?

- Herr Professor Höld verfügt über einen großen Fundus an historischem Material, auch vom ehem. Ortshistoriker Herrn Gabbert

- Unterstützung aus der Bevölkerung wurde zugesagt u. a. von Herrn Klaus-Otto Schaefer, Frau Gisela Krause

- an den Vorstand des Heimatvereins wurde per Mail die Bereitschaft zur Unterstützung erklärt bei der Vorbereitung einer Fotoausstellung und entsprechenden Fachvorträgen im September/ Oktober anlässlich des 3. Oktobers

- evtl. finanzielle aus Ortschaftsmitteln gewähren

- was ist machbar, umsetzbar, Erarbeitung eines Konzeptes

Zielstellung die Gartenstadt Möser würdig und werbeträchtig nach außen zu dokumentieren und aufzuzeigen.

Frau Roszczka erklärt sich bereit unterstützend zu wirken, jedoch in einem zeitlich überschaubaren Rahmen.

Herr Bruchmüller äußert die Idee, zu Ehren des Herrn Halo - Begründer der Gartenstadt Möser - einen Platz, Straße oder Ähnliches nach ihm zu benennen.

TOP 9	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
--------------	---

OBm Herr Bremer schließt den nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. M. Bremer
Ortsbürgermeister Möser

Gabriele Krüger
Protokollantin

Möser, den 26.03.2015