

# Gemeinde Möser

Der Bürgermeister

## Beschlussvorlage

öffentlich

**Federführung:**  
Fachbereich 2 Bau-/Ordnungsamt

**Datum:**  
07.07.2015

**Beschluss-Nr.**  
BV/2015/056

		Beratungs- /Abstimmungsergebnis				
Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Ja	Nein	Enth.	Zv
Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschuss	18.08.2015	Anhörung				
Haupt- u. Finanzausschuss	01.09.2015	Anhörung				
Ortschaftsrat Möser	09.09.2015	Anhörung				
Gemeinderat	15.09.2015	Entscheidung				

**Betreff:** Erneute Auslegung der 6. Änderung des Bebauungsplanes "Riebebergbreite",  
Ortschaft Möser

### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Möser beschließt die erneute Auslegung der 6. Änderung des Bebauungsplanes „Riebebergbreite“, gem. § 4a Abs. 3 BauGB, unter Berücksichtigung der eingegangenen Bedenken / Hinweise im Zuge der durchgeführten Trägerbeteiligung.

Der geänderte Entwurf ist erneut auszulegen.

Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Die Träger öffentlicher Belange werden erneut zur Stellungnahme aufgefordert.

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 20 + 1  davon anwesend:	Entsprechend des § 33 der KVG LSA war ein/kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.
---	---

<b>Gemeinderatssitzung am: 15.09.2015</b>		<b>Tagesordnungspunkt:</b>			
<b>Abstimmungsergebnis:</b>					
<b>Einstimmig</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltung</b>	<b>Zurückverwiesen</b>	<b>Abweichender Beschluss (siehe Rückseite)</b>

## **Begründung:**

Die 1. Auslegung der 6. Änderung erfolgte in der Zeit vom 26.05.2014 – 30.06.2014, die Träger öffentlicher Belange wurden zeitgleich zur Abgabe ihrer Stellungnahme aufgefordert.

Nach Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen der Bauaufsichtsbehörde des Landkreises wurden die textlichen Festsetzungen der geplanten Änderungen bezüglich der Geschossigkeit dahingehend geändert, dass nunmehr 2 Vollgeschosse und eine Firsthöhe von 9,50 m festgeschrieben werden.

Diese durchgeführten Änderungen machen eine erneute Auslegung erforderlich.

Dabei wird darauf verwiesen, dass die Stellungnahme nur zu den ergänzten bzw. geänderten Teilen abgegeben werden kann.

**Anlage 1: 2. Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes**

**Anlage 2: Begründung**

### **Bestätigungsvermerk:**

Hartmut Dehne	Fachbereich 2 Bau- /Ordnungsamt	07.07.2015
Bernd Köppen	Bürgermeister	17.07.2015

**B. Köppen**  
**Bürgermeister**