

Gemeinde Möser

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

öffentlich

Federführung:
Fachbereich 2 Bau-/Ordnungsamt

Datum:
08.01.2016

Beschluss-Nr.
BV/2016/009

		Beratungs- /Abstimmungsergebnis				
Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Ja	Nein	Enth.	Zv
Ortschaftsrat Möser	27.01.2016	Anhörung				
Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschuss	19.01.2016	Anhörung				
Haupt- u. Finanzausschuss	02.02.2016	Anhörung				
Gemeinderat	16.02.2016	Entscheidung				

Betreff: Beschluss zur 2. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes, Ortschaft Möser

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Möser beschließt die 2. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes der Ortschaft Möser.

Die von der Änderung betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange werden zur Stellungnahme aufgefordert.

Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 20 + 1 davon anwesend:	Entsprechend des § 33 der KVG LSA war ein/kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.
--	---

Gemeinderatssitzung am: 16.02.2016		Tagesordnungspunkt:			
Abstimmungsergebnis:					
Einstimmig	Ja	Nein	Enthaltung	Zurückverwiesen	Abweichender Beschluss (siehe Rückseite)

Begründung:

Der Flächennutzungsplan Möser wurde am 01.10.2008 vom Landesverwaltungsamt genehmigt und ist durch Bekanntmachung am 30.10.2008 in Kraft getreten.

Eine 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde bereits durchgeführt. Diese wurde am 16.12.2009 vom Landesverwaltungsamt genehmigt und ist seit Bekanntmachung am 23.12.2009 rechtskräftig.

Aus städtebaulichen Gründen soll folgende 2. Änderung durchgeführt werden:

Umwandlung einer Gewerbegebietsfläche in eine Mischbaufläche

Die betroffene Fläche hat eine Größe von 2,18 ha, befindet sich im privaten Eigentum und ist zum größten Teil noch unbebaut.

Mit der Umwandlung in eine MI – Fläche sollen die Voraussetzungen zu einer gemischten Gewerbe – und Wohnnutzung geschaffen werden.

Anlage 1: Flächennutzungsplan VOR und NACH der Änderung

Bestätigungsvermerk:

Uwe Gent	Fachbereich 2 Bau- /Ordnungsamt	08.01.2016
Hartmut Dehne	Fachbereich 2 Bau- /Ordnungsamt	11.01.2016

B. Köppen
Bürgermeister