

Gemeinde Möser

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

öffentlich

Federführung:
Fachbereich 2 Bau-/Ordnungsamt

Datum:
17.11.2016

Beschluss-Nr.
BV/2016/142

		Beratungs- /Abstimmungsergebnis				
Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Ja	Nein	Enth.	Zv
Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschuss	29.11.2016	Anhörung				
Haupt- u. Finanzausschuss	29.11.2016	Anhörung				
Ortschaftsrat Körbelitz	30.11.2016	Anhörung				
Gemeinderat	01.12.2016	Entscheidung				

Betreff: Beschluss über den Bebauungsplan "Energiepark Körbelitz" als Satzung, gem. § 10 BauGB

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen im Zuge der Öffentlichkeits – und Behördenbeteiligung wird gebilligt. (siehe Anlage 1)

Der Gemeinderat Möser beschließt den Bebauungsplan „Energiepark Körbelitz“ bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung mit Umweltbericht als Satzung.

Die Genehmigung der Satzung des Bebauungsplanes ist im Landkreis Jerichower Land einzuholen und öffentlich bekannt zu machen.

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 20 + 1	Entsprechend des § 33 der KVG LSA war ein/kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.
davon anwesend:	

Gemeinderatssitzung am: 01.12.2016		Tagesordnungspunkt:			
Abstimmungsergebnis:					
Einstimmig	Ja	Nein	Enthaltung	Zurückverwiesen	Abweichender Beschluss (siehe Rückseite)

Begründung:

Der Gemeinderat Möser hat am 12.04.2016 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Energiepark Körbelitz“ beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf wurde in der Zeit vom 18.07.2016 – 19.08.2016 durchgeführt.

Nach Prüfung der Stellungnahmen aus der Behörden – und Trägerbeteiligung wurden gegebene Hinweise bei der Erarbeitung des Entwurfes berücksichtigt.

Hinweise / Bedenken aus der Öffentlichkeit sind nicht eingegangen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes einschließlich der Begründung und des Umweltberichtes lag in der Zeit vom 26.09.2016 - 27.10.2016 öffentlich aus.

Eine erneute Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom 27.10.2016 – 28.11.2016.

Die Behörden und die Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 19.09.2016 zur Abgabe ihrer Stellungnahme aufgefordert.

Die eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange sowie eine eingegangene Stellungnahme aus der Öffentlichkeit wurden geprüft und abgewogen.

Anlage 1: Abwägungsliste

Anlage 2: Planfassung des Bebauungsplanes „Energiepark Körbelitz“

Anlage 3: Begründung

Anlage 4: Umweltbericht

Bestätigungsvermerk:

Dehne, Hartmut Fachbereich 2 Bau- 18.11.2016

/Ordnungsamt

Köppen, Bernd Bürgermeister 18.11.2016

B. Köppen

Bürgermeister