

Gemeinde Möser  
Sitzung des Ortschaftsrates Körbelitz

**Protokoll**  
**des Ortschaftsrates Körbelitz vom 31.08.2016**  
**im/ in Gemeindehaus "Alte Schule", Breite Straße 14**

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:40 Uhr

**Anwesend:**

**Vorsitzende/r**

Herr Eckhard Brandt

**Mitglieder**

Herr Dirk Dannemann  
Herr Joachim Müller  
Herr Dr. Horst Schmitt  
Frau Ingeborg Schwenck  
Herr Lars Vogelsang

<b>TOP 1</b>	<b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit</b>
--------------	--

Der Ortschaftsbürgermeister Herr Brandt eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden.  
Die Beschlussfähigkeit war mit 6 anwesenden Ortschaftsräten gegeben.

<b>TOP 2</b>	<b>Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung</b>
--------------	---

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung einstimmig angenommen.

<b>TOP 3</b>	<b>Anfragen an Ortsbürgermeister / Ortschaftsrat</b>
--------------	--

entfällt

<b>TOP 4</b>	<b>Informationen des Ortsbürgermeisters</b>
--------------	---

- Die letzte Ortschaftsratsitzung fand am 24.08.2016 statt.
- Da zu diesem Zeitpunkt die Unterlagen (Anlagen zur BV) zum Energiepark Körbelitz noch nicht vorlagen, der Auslegungsbeschluss aber am 13.09.2016 im Gemeinderat beschlossen

werden soll, findet heute eine außerordentliche Ortschaftsratsitzung statt.

Aus o.g. Grund wurde die Bauausschusssitzung auf den 30.08.2016 verschoben, die Hauptausschusssitzung fand zeitgleich statt.

- Aussagen zum Stand der Vorbereitungen zum „90 jährigen Jubiläums des Kindergarten Körbelitz“ am 03.09.2016
- Schäden durch Vandalismus am Hünengrab wurden beseitigt
- Betroffene Gräben werden zeitnah beräumt
- Erläuterung der Maßnahme L 52
- Erläuterungen zum Regionalen Entwicklungsplan
- Herr Brandt wies darauf hin, dass das Gebiet TÜP lt. Entwicklungsplan für Solaranlagen vorgesehen werden sollte.
- Dem widersprach Herr Brandt, dieses Gebiet ist, lt. Aussage Herr Aumann, schon als Nationales Naturerbe ausgewiesen. Somit erfolgen dort solche Baumaßnahmen nicht.
- Desweiteren informierte der OBM über die erfolgreichen Gespräche mit unserer Bundesforst

Zur Wiedereinrichtung der Alten Königsstraße Körbelitz - Pietzpuhl.

- Termine der OR-Sitzungen sollten künftig wieder erst kurz vor den GR- Sitzungen festgesetzt werden.

<b>TOP 5</b>	<b>Auslegung des Bebauungsplanes "Energiepark Körbelitz", Ortschaft Körbelitz Vorlage: BV/2016/116</b>
--------------	--

OBM Herr Brandt erteilte Frau Hanke das Wort.

Allgemeine Informationen über die nach BauGB festgeschriebenen Verfahrensschritte bei der Erarbeitung von Bebauungsplänen.

Es folgten Erläuterungen zu den bereits durchgeführten Verfahrensschritten zum B-Plan „Energiepark“:

Aufstellungsbeschluss:	12.04.2016
Ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt JL:	29.04.2016
Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung:	18.07.2016 – 19.08.2016

Während dieser Zeit konnten alle Behörden, Träger öffentlicher Belange und die Öffentlichkeit ihre Stellungnahmen zum vorgelegten Vorentwurf abgeben.

Danach erfolgte die Auswertung der Stellungnahmen (Abwägungsprotokoll) und die Überarbeitung des Vorentwurfes zum Entwurf.

Beides lag der Verwaltung ab 30.09.2016 vor.

Bei der Erarbeitung des Entwurfes wurden gegebene Hinweise aus der frühzeitigen Beteiligung teilweise berücksichtigt und in die Planzeichnung bzw. die Begründung übernommen.

Auf der Gemeinderatssitzung am 13.09.2016 soll die Auslegung des Entwurfes des B-Planes (2. Verfahrensschritt) beschlossen werden.

Um diesen Termin zu halten wurde die heutige außerordentliche OR-Sitzung einberufen.

Nach erfolgter Beschlussfassung wird der Entwurf vom 26.09.2016 - 27.10.2016 erneut öffentlich ausgelegt. Die Auslegungszeit wird im Amtsblatt des LK JL bekannt gemacht.

Im Anschluss an die Erläuterungen erfolgte eine umfassende Diskussion der Ortschaftsratsmitglieder.

Gestellte Fragen wurden durch Frau Hanke und dem OBM Herrn Brandt beantwortet.

Weitere Fragen, wie

- Finanzielle Auswirkung auf die Gemeinde nach Realisierung des Vorhabens ?
- Werden neue Arbeitsplätze geschaffen ?
- Welche anderen Firmen verbirgen sich hinter dem genannten Vorhabenträger ?

werden an die Verwaltung zur Beantwortung auf der kommenden OR-Sitzung weitergeleitet.

Herr Brandt bemerkte abschließend, dass das Vorhaben nach der abschnittswisen Realisierung auf den ehemaligen Deponie-/Müllflächen zur Aufwertung des Geländes beiträgt.

Die BV gelangte zur Abstimmung.

**Der OR-Körbelitz stimmt der BV 2016/116 – Auslegung des Energieparkes Körbelitz – einstimmig zu.**

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 6</b>	<b>Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates</b>
--------------	---

Es wurden keine Anfragen gestellt.

<b>TOP 7</b>	<b>Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung</b>
--------------	---

Herr Brandt bedankte sich bei den Anwesenden und beendete die Sitzung um 20.40 Uhr.

E. Brandt  
Ortsbürgermeister Körbelitz

Marlies Schubert  
Protokollantin

Möser, den 30.11.2016