

Gemeinde Möser
Sitzung des Ortschaftsrates Hohenwarthe

Protokoll
des Ortschaftsrates Hohenwarthe vom 05.12.2016
im/ in Raum der Feuerwehr, Möserstraße 2

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:25 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Frank Winter

Mitglieder

Herr Peter Bergmann
Herr Peter Fechner
Herr Ingolf Fehse
Reiner Kunze
Frau Claudia Schmidt

Abwesend:

Mitglieder

Herr Wulf Hoffmann	Entschuldigt
Frau Maria Schultze	entschuldigt

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister und Begrüßung der anwesenden Ortschaftsräte, als Gast Herrn Wabnitz sowie Herrn Lukau und Herrn Rauwald von der Presse.

Die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung wird festgestellt. Die Beschlussfähigkeit der Ortschaftsräte ist mit 5 von 8 gegeben.

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Laut einem Hinweis der Verwaltung ist der TOP 12 aus dem nicht öffentlichen Teil als öffentlicher Teil zu behandeln, daher wird dieser als TOP 6 im öffentlichen Teil behandelt. Alle weiteren TOP schließen sich an. Der TOP 11 verbleibt im nicht öffentlichen Teil, so die Information der Verwaltung, da in diesem TOP persönliche Interessen behandelt werden.

TOP 3	Anfragen an Ortsbürgermeister / Ortschaftsrat
--------------	--

keine

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 17.10.2016/öffentlicher Teil
--------------	---

Seite 3 TOP 4 – Es gibt die Information, dass es einen Vororttermin mit dem Ehle/Ihle-Verband gab. Hierbei verständigte man sich darauf, dass es beim vorderen Teil des Grabens an der Gänsewiese eine Nacharbeit geben wird, um hier die Sohle frei zu legen. In Höhe Parkplatz Möserstraße wird es eine Handschachtung geben. Hier erfolgt auch gleichzeitig die Tieferlegung der Verrohrung um 10 cm unter der Zufahrt zum Grundstück „Rembach“. Die Frage der Bezahlung ist noch offen.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: - Enthaltungen: -

TOP 5	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

- Nachträgliche Geburtstagsglückwünsche an Frau Schmidt und Herrn Bergmann.
- Die Einwohnerzahl liegt derzeit bei 1492 und stagniert derzeitig.
- Die Termine für die Ortschaftsratssitzungen sollen weiterhin immer montags eine Woche vor den GR-Sitzungen stattfinden.
- Die Beteiligung am Weihnachtsmarkt war wieder sehr gut. Hierfür der Dank an die gute Organisation. Er ist von den Bürgern und Kindern sehr gut angenommen wurden.

- Der Sachsen-Anhalt-Tag findet im Zeitraum vom 16. bis zum 18.06.2017 in der Lutherstadt Wittenberg statt. Interessenten für den Festumzug können sich noch anmelden. Die Unterlagen liegen bei ihm vor.

TOP 6	Ortsentwicklung mit Herrn G. Lauenroth
--------------	---

Als Gast wurde Herr Lauenroth begrüßt. Herr Winter führte nochmals aus, dass es bei dieser Besprechung um die weitere städtebauliche Entwicklung unserer Ortschaft gehen soll. Im neuen Wohngebiet entstanden 38 Häuser. Die Kitaplanung sah eine Auslastung in 2020 vor, was jetzt aber schon der Fall ist. Hier muss derzeit von der Leitung des DRK eine Erhöhung der Kapazität beantragt werden, da die Plätze nicht mehr ausreichen.

Herrn Lauenroth wurde nochmals begrüßt, um ihm das Wort zu erteilen. Er dankte für die Einladung und informierte, dass die Grundstücke des Baugebietes am Kanal innerhalb von 4 Jahren verkauft wurden. Wie kann es im Ort mit der Wohnbebauung weiter gehen? Der vorhandene Flächennutzungsplan von 1997 lässt in den dafür ausgewiesenen Flächen zu, die auch für Wohnbauzwecke geeignet sind. In Hohenwarthe stellt sich das als problematisch dar, da nicht mehr viele Flächen vorhanden sind bzw. nicht als Wohnbaufläche ausgewiesen sind. Eine Änderung des Flächennutzungsplanes ist aber möglich. Als Vorschlag unterbreitet er die Erweiterung des Gebietes am Kanal in Richtung Kreisstraße. Auf dieser Fläche verläuft eine Gasleitung. Hier müsste die Anfrage an die AVACON gestellt werden, inwieweit eine Überbauung möglich ist.

Andere Flächen kommen nach seinem Dafürhalten nicht in Frage. Grundstücke in der Nähe der Autobahn werden an der Lautstärke der Autobahn scheitern, da tagsüber 55 Dezibel nicht überschritten werden dürfen.

Als weiteren Vorteil sieht er die mögliche Anbindung an die Umgehungsstraße, die ja von den Ortschaftsräten gefordert wird.

Herr Winter dankt ihm für seine Ausführungen und stellt die Anfrage von Herrn Lauenroth zur Abstimmung an die Ortschaftsräte. Die Ortschaftsräte stimmen einstimmig zu und beauftragen Herrn Lauenroth, die Anfrage vorzunehmen.

TOP 7	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
--------------	---

keine

TOP 8	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
--------------	---

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und bedankt sich bei Herrn Lukau und Herrn Rauwald für ihr Kommen.

Beschlussfähigkeit ab 20.05 Uhr **6/8**
Herr Fechner

Ortsbürgermeister Hohenwarthe

Birgit Kunze Sitzungsdienst
Protokollantin

Möser, den 22.02.2017