

Gemeinde Möser  
Sitzung des Ortschaftsrates Körbelitz

**Protokoll**  
**des Ortschaftsrates Körbelitz vom 05.09.2018**  
**im/ in Gemeindehaus "Alte Schule", Breite Straße 14**

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:50 Uhr

**Anwesend:**

**Vorsitzende/r**

Herr Eckhard Brandt

**Mitglieder**

Herr Dr. Horst Schmitt  
Frau Ingeborg Schwenck  
Herr Lars Vogelsang

**von der Verwaltung:** Frau Gabriele Hanke

**Abwesend:**

**Mitglieder**

Herr Dirk Dannemann  
Herr Joachim Müller

<b>TOP 1</b>	<b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit</b>
--------------	--

Der Ortsbürgermeister, Herr Brandt, eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Die ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit war mit 4/6 anwesenden Ortschaftsräten gegeben.

<b>TOP 2</b>	<b>Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung</b>
--------------	---

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form mit 4 Ja-Stimmen bestätigt.

<b>TOP 3</b>	<b>Anfragen an Ortsbürgermeister / Ortschaftsrat</b>
--------------	--

Entfällt

<b>TOP 4</b>	<b>Genehmigung der Niederschrift vom 13.06.2018/öffentlicher Teil</b>
--------------	---

Die Niederschrift wurde in der vorliegenden Form mit 4 Ja-Stimmen bestätigt.

<b>TOP 5</b>	<b>Informationen des Ortsbürgermeisters</b>
--------------	---

- Am 22.08.2018 fand auf dem Truppenübungsplatz in Körbelitz eine Führung zu dessen Umwandlung in nationales Kulturerbe – unter Teilnahme Dr. Schmidt, Herr Brandt sowie vieler Besucher des Ortes und umliegender Gemeinden statt. Kurze Infos hierzu.

In diesem Zusammenhang wurde angemerkt, dass mehrere Haushalte in Körbelitz die Gemeindezeitschrift „Mein Möser“ wiederholt nicht erhalten.

Könnte das am Druck oder an der Verteilung liegen. Anfrage an Verwaltung.

- OBM erhielt Anruf von Herrn Kahlfuß bezüglich Motocrossstrecke. Bis jetzt wurde die Genehmigung nicht erteilt, da der Weg angeblich nicht gewidmet sei (von Gärtnerei in Richtung Schießplatz). Kurze Ausführungen hierzu. Der OBM hatte bis dahin aus der Verwaltung noch keine Info dazu erhalten. Er brachte seinen Unmut über das negative Handeln des Landkreises und unseres Amtes zu dieser Sportanlage zum Ausdruck.
- Bezüglich der Ordnung und Sauberkeit lässt unser Dorf derzeit zu wünschen übrig, so der OBM. Diesbezügliche E-Mail an BM Köppen hinsichtlich der Sauberkeit vor etlichen Grundstücken, Zustand Bauruine, Zustand div. Wege und Gehwege erfolgte. Hinweise wurde mit Bildern hinterlegt. Reaktionen seitens der Verwaltung zu einzelnen Hinweisen wurde verlesen.
- Herr Brandt informierte bezüglich der Baumaßnahme MDDSL. Firma hat die einzelnen Baustellen in einem desolaten Zustand hinterlassen. Diesbezügliche E-Mail an BM Köppen am 14.08.2018.
- Im Pietzpuhler Weg und in der Breiten Straße sind Schachtarbeiten durch die TELEKOM vorgenommen worden. Diesbezüglich Anfrage an Gemeinde gestellt.
- Dr. Schmitt gab den Hinweis, dass bei Arbeiten durch MDDSL evtl. die Oberflächenentwässerung (bei Nielebock) beschädigt sein könnte. Entsprechender Graben ist völlig undurchlässig, zugeschlammmt und mit Erde bedeckt. Bei nächster Grabenschau unbedingt ansprechen!
- Verteilung Ortschaftsmittel, was steht in Körbelitz noch an z.B. Erntedankfest etc.
- Anfrage zum Stand des Flächentausches mit Biederitz (Gerwischer Straße). OBM: Teilungsgenehmigung wurde vom Landesvermessungsamt noch nicht erteilt. Dies dauert aus seiner Erfahrung heraus sehr lange.

<b>TOP 6</b>	<b>Auslegung der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser mit seinen Ortschaften Hohenwarthe, Körbelitz, Lostau, Möser, Pietzpuhl und Schermen Vorlage: BV/2018/128</b>
--------------	--

Ausführungen erfolgten von Frau Hanke:

- Erster Vorentwurf wurde in den Ortschaften mit dem Ing.-Büro Funke beraten und konkrete Wünsche der Ortschaften wurden aufgenommen.
- Derzeitig vorliegendes Exemplar ist das Ergebnis der Beratungen und Beteiligungen der Träger öffentlicher Belange.
- Negative Stellungnahmen und Bedenken wurden nicht mitgeteilt.
- Das Ansinnen von Körbelitz wurde anhand des vorliegenden Planes erläutert, z.B. eine straßenbegleitende Bebauung in der Woltersdorfer und Gerwischer Straße, hierzu wird eine Teilaufhebung des B-Planes nötig sein. Des Weiteren wird angestrebt, den B-Plan auf dem Gebiet der Straßenmeisterei rechtskräftig zu machen.
- Über Teilaufhebungen von B-Plänen wurde informiert.
- Auf Nachfrage wurden auch die Vorhaben und Hinweise aus den Ortschaften der Gemeinde Möser, z.B. Ausweisung von Wohnbauflächen und Mischgebieten etc. erläutert.

Frau Hanke gab noch folgenden Hinweis: Die Ortschaft Möser wies die vorliegende BV zurück, da eine konkrete Fläche vom Vorentwurf in eine Wohnbaufläche umgewandelt worden ist. Dies fand nicht deren Zustimmung. Die Empfehlung des OR Möser war, die Fläche wieder als Grünfläche und die frei werdenden Bauflächen alternativ darzustellen. Nach grundsätzlicher Diskussion zum Verfahrensstand wurde der Empfehlung entsprochen und im vorliegenden Entwurf dargestellt. OR Möser wird sich hierzu nochmals in einer außerplanmäßigen Sitzung positionieren.

Gestellte Anfragen wurden beantwortet.

OR Körbelitz erklärt sich mit der Auslegung des derzeit vorliegenden Flächennutzungsplanes einverstanden.

**Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 7</b>	<b>Beschluss zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes "Woltersdorfer Weg", Ortschaft Körbelitz Vorlage: BV/2018/130</b>
--------------	--

BV wurde verlesen.

Da keine Anfragen gestellt wurden, gelangte die BV zur Abstimmung.

**Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 8</b>	<b>Wahl eines Ortsvorstehers oder eines Ortschaftsrates Wahlperiode 2019 Vorlage: IV/2018/132</b>
--------------	---

OBM erläuternd zur BV:

- Mit der Wahlperiode 2019 besteht nunmehr die Möglichkeit der Wahl eines Ortsvorstehers oder eines Ortschaftsrates.
- Die gesetzliche Verpflichtung ist entfallen, in Ortschaften unter 300 Einwohnern einen Ortsvorsteher zu haben.
- Kurze Diskussion erfolgte hierzu.

OR Körbelitz positionierte sich eindeutig für die Beibehaltung eines Ortschaftsrates in der jetzigen Konstellation und der Wahl eines aus dieser Mitte zu wählenden Ortsbürgermeisters.

<b>TOP 9</b>	<b>Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates</b>
--------------	---

Es wurden keine Anfragen gestellt.

<b>TOP 10</b>	<b>Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung</b>
---------------	---

Der Ortsbürgermeister schloss den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Eckhard Brandt  
Ortsbürgermeister Körbelitz

gez. Marlies Schubert  
Protokollantin

Möser, den 11.10.2018