

# Gemeinde Möser

Der Bürgermeister

## Beschlussvorlage

öffentlich

**Federführung:**  
Fachbereich 2 Bau-/Ordnungsamt

**Datum:**  
13.02.2012

**Beschluss-Nr.**  
BV/016/2012

		Beratungs- /Abstimmungsergebnis				
Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Ja	Nein	Enth.	Zv
Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschuss	06.03.2012	Anhörung				
Haupt- u. Finanzausschuss	20.03.2012	Anhörung				
Ortschaftsrat Hohenwarthe	27.03.2012	Anhörung				
Gemeinderat	03.04.2012	Entscheidung				

**Betreff:** Auslegung der 5. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes , Ortschaft Hohenwarthe, Gemeinde Möser

### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Möser beschließt die Auslegung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes (gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB).

Der Entwurf der 5. Änderung, die Begründung und der Umweltbericht sind öffentlich auszulegen.

Die Behörden und Träger öffentlicher Belange werden zur Stellungnahme aufgefordert.

Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 20 + 1	Entsprechend des § 31 (1) der GO LSA war ein/kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.
davon anwesend:	

<b>Gemeinderatssitzung am: 03.04.2012</b>		<b>Tagesordnungspunkt:</b>			
<b>Abstimmungsergebnis:</b>					
<b>Einstimmig</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltung</b>	<b>Zurückverwiesen</b>	<b>Abweichender Beschluss</b> (siehe Rückseite)

**Begründung:**

**Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung konnten sich alle interessierten Bürger in der Zeit vom 26.10.2011 – 30.11.2011 über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Änderung informieren.**

**Während der Auslegung des Vorentwurfes wurden keine Anregungen/Bedenken von Bürgern vorgebracht.**

**Nach Auswertung der Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden gegebene Hinweise bei der Erarbeitung des auszulegenden Entwurfes berücksichtigt.**

**Inhalt der 5. Änderung:**

**Ein Teil der im Flächennutzungsplan ausgewiesenen Gewerbefläche soll als Sonderbaufläche „Photovoltaikanlage“ ausgewiesen werden.**

**Zur Realisierung einer Photovoltaikanlage im ausgewiesenen Gewerbegebiet ist die Änderung des Flächennutzungsplanes erforderlich.**

**Anlage 1: Flächennutzungsplan mit Darstellung der beabsichtigten Änderung**

**Die Größe der Änderungsfläche entspricht dem Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Solarpark“, der im Parallelverfahren erstellt wird. ( Auslegung erfolgte bereits)**

**Bestätigungsvermerk:**

Hartmut Dehne	Fachbereich 2 Bau- /Ordnungsamt	21.02.2012
Bernd Köppen	Bürgermeister	23.02.2012

**B. Köppen  
Bürgermeister**